

# KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku geriatrycznego DPS w Koszelewie- III ETAP  
ADRES INWESTYCJI : Koszelew 2, 09-530 Gąbin  
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Koszelewie  
ADRES INWESTORA : Koszelew 2, 09-530 Gąbin  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Kuczek upr. bud. nr 50/81  
DATA OPRACOWANIA : 19.02.2014

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz] .....	% M
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
19.02.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>DPS Koszelew III etap</b>					
1	kalk. własna	Demontaż i montaż czujek przeciwdymowych w pokojach mieszkalnych w celu zamontowania sufitu z płyty G-K 12*2	szt szt	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
2	kalk. własna	Demontaż i montaż drzwi szaf wnękowych w pokojach mieszkalnych w celu zamontowania sufitu z płyty G-K 12	szt szt	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
3	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi ogniochronnymi na ruszcie pojedynczym, metalowym z kształowników CD i UD wraz z ociepleniem z wełny mineralnej <pokoje mieszkalne i przedpokoje>(4.26*3.90- 0.80*1.08*2+1.90*2.10)*12 <magazynek chemiczny - pom.211>3.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	226.512 3.780	
				<b>RAZEM</b>	<b>230.292</b>
4	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi wodoodpornymi i ognioochronnymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształowników CD i UD wraz z ociepleniem z wełny mineralnej <lazienki w pokojach>2.10*2.20*12 <lazienka - pom.212>5.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	55.440 5.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.670</b>
5	KNR 0-14 2011-07 analogia	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi wodoodpornymi i ognioochronnymi - ościeża okienne w pokojach, na dwóch klatkach schodowych i na korytarzu wraz z ociepleniem z wełny mineralnej 0.30*0.80*(24+2+4)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.200</b>
6	KNR 0-14 2011-07 analogia	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi ognioochronnymi - ościeża okienne w pokojach, na dwóch klatkach schodowych i na korytarzach wraz z ociepleniem z wełny mineralnej 0.30*(0.80+1.08*2)*(24+2+4)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.640</b>
7	KNR 0-14 2011-01	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01 0.25*4*3.00*1 (0.25+0.15)*2*3.00*3 0.15*4*3.00*5 0.15*3*3.00*2 <zastrzały przy słupach>0,15*4*1,40*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.000 7.200 9.000 2.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.900</b>
8	KNR 4-01 0429-05	Rozebranie obicia z desek- analogia - rozebranie boazerii 230.292+60.670+7.20+26.64+21.900	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	346.702	
				<b>RAZEM</b>	<b>346.702</b>
9	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie płyt gipsowo-kartonowych 346.702	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	346.702	
				<b>RAZEM</b>	<b>346.702</b>
10	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 <pokoje 229, 233, 234, 238, 240, 242, 241, 239, 237>(4.26*2.50+0.5*3.54*2.50*2-0.9*2.0+(2.10+2*1.00)*2.50-0.90*2.0*2-0.70*2.0)*9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	206.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>206.550</b>
11	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoża gipsowych <pokoje 229, 230,231,232, 233, 234, 238, 240, 242, 241, 239, 237>(4.26*2.50+0.5*3.54*2.50*2-0.9*2.0+(2.10+2*1.00)*2.50-0.90*2.0*2-0.70*2.0)*12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	275.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>275.400</b>
12	KNR 0-23 2611-03	Dwukrotne gruntowanie podłoża emulsją gruntującą 275.400	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	275.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>275.400</b>
13	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z Gresu; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - PŁYTKI- materiał INWESTORA <pokoje 229, 233, 234, 238, 240, 242, 241, 239, 237>24.50*9-0.60*2.00*9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	209.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>209.700</b>
14	KNNR 2 1208-01	Gruntowanie podłoża pod posadzki płytkowe z gresu klejem gęstoplastycznym 209.700	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	209.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>209.700</b>

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>DPS Koszelew III etap</b>						
1	kalk. własna	Demontaż i montaż czujek przeciwdymowych w pokojach mieszkalnych w celu zamontowania sufitu z płyty G-K	szt	12*2 = 24.000		
2	kalk. własna	Demontaż i montaż drzwi szaf wnękowych w pokojach mieszkalnych w celu zamontowania sufitu z płyty G-K	szt	12		
3	<b>KNR 0-14 2012-02</b>	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi ogniochronnymi na ruszcie pojedynczym, metalowym z kształowników CD i UD wraz z ociepleniem z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>	230.292		
4	<b>KNR 0-14 2012-02</b>	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi wodoodpornymi i ognioochronnymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształowników CD i UD wraz z ociepleniem z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>	60.670		
5	<b>KNR 0-14 2011-07 analogia</b>	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi wodoodpornymi i ognioochronnymi - ościeża okienne w pokojach, na dwóch klatkach schodowych i na korytarzu wraz z ociepleniem z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>	0.30*0.80* (24+2+4) = 7.200		
6	<b>KNR 0-14 2011-07 analogia</b>	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi ogniochronnymi - ościeża okienne w pokjach, na dwóch klatkach schodowych i na korytarzach wraz z ociepleniem z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>	0.30*(0.80+ 1.08*2)*(24+ 2+4) = 26.640		
7	<b>KNR 0-14 2011-01</b>	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m <sup>2</sup>	21.900		
8	<b>KNR 4-01 0429-05</b>	Rozebranie obicia z desek- analogia - rozebranie boazerii	m <sup>2</sup>	230.292+ 60.670+ 7.20+26.64+ 21.900 = 346.702		
9	<b>KNNR 2 1402-05</b>	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie płyt gipsowo-kartonowych	m <sup>2</sup>	346.702		
10	<b>NNRNKB 202 2013-01</b>	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	<pokoje 229, 233, 234, 238, 240, 242, 241, 239, 237> (4.26*2.50+ 0.5*3.54* 2.50*2-0.9* 2.0+(2.10+ 2*1.00)* 2.50-0.90* 2.0*2-0.70* 2.0)*9 = 206.550		
11	<b>KNNR 2 1402-03</b>	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych	m <sup>2</sup>	<pokoje 229, 230,231, 232, 233, 234, 238, 240, 242, 241, 239, 237>(4.26* 2.50+0.5* 3.54*2.50*2- 0.9*2.0+ (2.10+2* 1.00)*2.50- 0.90*2.0*2- 0.70*2.0)*12 = 275.400		
12	<b>KNR 0-23 2611-03</b>	Dwukrotne gruntowanie podłogi emulsją gruntującą	m <sup>2</sup>	275.400		
13	<b>KNR 0-12II 1118-08</b>	Posadzki płytkowe z Gresu; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - PŁYTKI- materiał INWESTORA	m <sup>2</sup>	<pokoje 229, 233, 234, 238, 240, 242, 241, 239, 237> 24.50*9- 0.60*2.00*9 = 209.700		
14	<b>KNNR 2 1208-01</b>	Gruntowanie podłogi pod posadzki płytkowe z gresu klejem gęstoplastycznym	m <sup>2</sup>	209.700		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: